



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ

РОСРЕЕСТР

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

Белгородская область, Ровеньский район,  
с. Харьковское, ул. Центральная, 53

(место составления акта)

" 17 " февраля 2017 г.

(дата составления акта)

15 час 40 мин

(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля  
юридического лица, индивидуального предпринимателя

№ 25

По адресу/адресам: Белгородская область, Ровеньский район, село Харьковское, ул.  
Центральная, д. 53

(место проведения проверки)

На основании: распоряжения органа государственного контроля (надзора) о проведении  
плановой/выездной проверки юридического лица от 12 января 2017 г. № 02-03-25-р

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена плановая/выездная проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Харьковская средняя  
общеобразовательная школа Ровеньского района Белгородской области»

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. с \_\_\_ час. \_\_\_ мин. до \_\_\_ час. \_\_\_ мин. Продолжительность \_\_\_

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. с \_\_\_ час. \_\_\_ мин. до \_\_\_ час. \_\_\_ мин. Продолжительность \_\_\_

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 1 час 40 минут

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Межмуниципальным отделом по Вейделевскому и Ровеньскому районам  
Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии  
по Белгородской области

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен (ы):

(заполняется при проведении выездной проверки)

Мерзоз Наталья Александровна Н.Мерзоз 17.02.2017

(фамилия, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо (а), проводившее проверку: главный специалист-эксперт межмуниципального отдела  
по Вейделевскому и Ровеньскому районам Управления Росреестра по Белгородской  
области, заместитель главного государственного инспектора Ровеньского и  
Вейделевского районов по использованию и охране земель – Иньякова Марина Борисовна



(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименовании органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: Директор МБОУ «Харьковская средняя общеобразовательная школа» Мороз Наталья Александровна, 28.06.1970 г.р, место рождения: с. Харьковское, Ровеньского района Белгородской области; паспорт 1415 № 493874, орган выдачи: МП в Ровеньском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Валуйки; дата выдачи: 22.07.2015г.; адрес проживания: Белгородская область, Ровеньский район, с. Харьковское, ул. Центральная, д. 59

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов: нарушений выявлено не было

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): нарушений выявлено не было

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний): нарушений выявлено не было

нарушений не выявлено

Установлено, что земельный участок, расположенный по адресу: Белгородская область, Ровеньский район, село Харьковское, улица Центральная, дом 53, кадастровый номер 31:24:0205001:64 принадлежит на праве постоянного (бессрочного) пользования (запись в ЕГРН о государственной регистрации права № 31-31-19/013/2010-582 от 07.10.2010г.) Муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению «Харьковская средняя общеобразовательная школа Ровеньского района Белгородской области» (Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 30.01.2017 № 31/019/050/2017-33). Площадь земельного участка с кадастровым номером 31:24:0505001:64, согласно правоустанавливающим документам и данным кадастрового учета, составляет 18050 кв.м., категория земель: земли населённых пунктов, земельный участок предоставлен для размещения здания


В результате визуального осмотра было установлено, что на земельном участке расположены двухэтажное нежилое здание – Харьковская средняя общеобразовательная школа. По периметру земельный участок огорожен забором, доступ ограничен. Таким образом, земельный участок используется в соответствии с его целевым назначением.


В результате проведенного обмера было установлено, что длины границ, конфигурация земельного участка соответствуют данным, зафиксированным в правоустанавливающих документах собственника на землю и сведениям кадастрового учета (измерение производилось светодальнометром Leica TC 2003 РЕГ № 3.2.АГГ.0003.2014 Свидетельство о поверке от 28.08.2016 КИ № 8982040).



Таким образом, нарушений в ходе проверки, проведенной 17.02.2017 г. в отношении МБОУ «Харьковская средняя общеобразовательная школа Ровеньского района Белгородской области» на земельном участке, расположенном по адресу: Белгородская область, Ровеньский район, с. Харьковское, ул. Центральная, д. 53, кадастровый номер: 31:24:0205001:64 – выявлено не было.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

  
\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

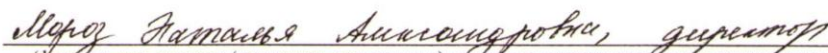
\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы:

1. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 07.02.2017 (копия) – на 2 л., в 1 экз.;
2. Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 30.01.2017 № 31/019/050/2017-33 – на 3 л., в 1 экз.;
3. Выписка из приказа № 69-лс от 21.06.2016 г. о назначении директора МБОУ «Харьковская средняя общеобразовательная школа» – на 1 л., в 1 экз.;
4. Копия паспорта Мороз Н.А. – на 1 л., в 1 экз.;
5. Схематический чертеж и обмер границ земельного участка – на 1 л., в 1 экз.
6. Фототаблица – на 1 л. в 1 экз.

Подписи лиц, проводивших проверку: \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ М.Б. Инькова

С актом проверки ознакомлен (а), копию акта со всеми приложениями получил (а):

  
\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

« 17 » \_\_\_\_\_ 02 \_\_\_\_\_ 20 17 г.

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

